Bogotá, noviembre 20 de 2025

Señores
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Atm: Doctor ALVARO LOZANO LOPERA
Supervisor contrato
Ciudad.

REF: Contrato de Suministro No. 2759 de 2025

ASUNTO: aclaración ajustes realizados acta de menores y Mayores Cantidades Sevilla Valle.

SEVILLA VALLE:

ítem 1.03 (División sobre Mostrador)

- Se ajustan medidas acordes con dimensiones de mostradores

Se envía plano de distribución primer piso área de ventanillas evidenciando ubicación.

Item 1.04 (Mesones)

- Se ajusta cantidades teniendo en cuenta que la cantidad a instalar corresponde a dos (2) unidades

Se envía plano de distribución primer piso área de ventanillas evidenciando ubicación.

Item 1.07 (Divisiones Piso Techo)

- Se realiza ajuste de cantidad de metros cuadrados de acuerdo a dimensiones reales verificadas en áreas de ingreso y ventanillas

Se envía plano de distribución primer piso área de ventanillas evidenciando ubicación.

Item 1.13 (Persianas)

Las cantidades para este ítem corresponden a persianas que serán ubicada en:

- la oficina de la Registradora



- Ventanas áreas de atención

Se adjuntan planos de distribución arquitectónica, cantidades que se podrán verificar una vez realizada la instalación

1.27.8 (Archivo Rodante)

- De acuerdo con la verificación realizada en sitio, se evidenció la necesidad de reemplazar el archivo rodante con frentes en madera enchapados en fórmica, dado que este no cumple con la normatividad vigente respecto a los materiales adecuados para la preservación documental. La normativa establece que los archivos deben estar fabricados en material metálico, con el fin de minimizar riesgos en caso de incendios y garantizar condiciones adecuadas de conservación.

- Se ajustan cantidades teniendo en cuenta que se habían contemplado solo tres unidades de consulta y se requieren 8 unidades de consulta.

Se evidencian en el plano de planta de distribución y las cantidades se podrán constatar en la entrega final de la instalación

1.31 (Mesa de Juntas 10 puestos)

Se suprime este ítem teniendo en cuenta visita realizada , la sede no cuenta con el espacio necesario para su ubicación, recursos que igualmente se emplean en otras actividades

Item 2.01. (Desmonte de Divisiones Piso techo ..)

Estas corresponden a las divisiones que se requiere desmontar para ser remplazada por las nuevas divisiones en área de acceso y ventanillas .

Item 2.13 (demolición Mesones)

Se ajustan medidas de acuerdo con verificación en sitio

ITEM ADICIONALES NO PREVISTOS:

3.01 (Desmonte y traslado de documentación)

- Corresponde a actividad necesaria para poder desarmar archivo rodante existente

- El valor de este ítem se toma a del ítem 2.08 de Quibdó por corresponder a la misma actividad

3.02 (Desmonte estantería Archivo Rodante)

- Actividad que se requiere para desocupar espacio para montar el nuevo archivo rodante.

- El valor de este ítem se toma a del ítem 2.09 de Quibdó por corresponder a la misma actividad

Item 3.03 y 3.04 (Mesa y sillas área Cafeteria)

Se incluye Mesa cuadrada con sillas para área de cafetería

Los valores se toman de ítems 1,34 y 1,35 de Puerto tejada por corresponder a los mismos elementos

Se deja constancia que los ajustes realizados son acordes con la necesidad de cada una de las oficinas.

Se envía nuevamente el acta para la respectiva firma

Cordialmente,

IVAN ENRIQUE GRANDOS PULIDO
CC. 1.020.745.211 de Bogotá
REPRESENTANTE LEGAL
COLOMB IA CONSTRUCCIONES Y DISEÑOS SAS
NIT. 901.011.888-9

REGISTRO FOTOGRAFICO SEVILLA VALLE



CRA 116 # 19A -50 BODEGA 8
Tel. 3178345540 Bogotá Colombia
Correo electrónico: colcondi01@gmail.com

Mesón a Demoler :



CRA 116 # 19A -50 BODEGA 8
Tel. 3178345540 Bogotá Colombia
Correo electrónico: colcondi01@gmail.com

Archivo a remplazar :



CRA 116 # 19A -50 BODEGA 8
Tel. 3178345540 Bogotá Colombia
Correo electrónico: colcondi01@gmail.com